

MØDEREFERAT

Emne: Bestyrelsesmøde, Grundejerforeningen Holme Parkvej 1990

Mødedato: 02.06.2016, afholdt hos Kirsten Preem

Deltagere: Anette Nørskov
Kirsten Preem
Torben Lang
Øjvind Brøgger
Jan Graversen

Næste møde: 22. sep. 2016 kl 19.30 hos Jan Graversen

Mødet indledtes med en tur til det bevaringsværdige hegn og nr. 88

1	<p>Opfølgning på bevaringsværdigt hegn.</p> <p>Bestyrelsen er enig om, at det vil være en både arbejdsmæssig og økonomisk overkommelig opgave at fjerne alle ukurante planter i hegnet. Bestyrelsen vil derfor udfærdige et brev, som sendes til parterne omkring hegnet, hvori vi foreslår, at kirsebær, hyld, pil, hassel og diverse andre planter, som ikke hører til i hegnet, fjernes ved roden. Dette vil betyde, at tjørnen får bedre vækstbetingelser og derfor mulighed for at "lukke" de huller, som fjernelsen af de uønskede planter vil efterlade.</p> <p>Bestyrelsen besluttede endvidere at skære den hassel, som står tættest på husene ned til roden, men den anden bliver stående.</p>	<p>Aktion</p> <p>Brev til beboerne: Øjvind</p> <p>Torben tovholder, tidspunkt aftales nærmere.</p>
2	<p>Ansøgning om gavlvindue mm. jf. mail fra Lars og Berit i nr. 88.</p> <p>Umiddelbart er bestyrelsen positivt indstillet over for forslaget om etablering af gavlvindue mod nord ved udnyttelse af "2. sal". Et vindue vil ikke kunne genere andre beboere i vores parcellforening. Hvordan det forholder sig til andre naboer forholder vi os ikke til.</p> <p>Et vindue i gavlen vil ikke forrykke helhedsindtrykket af bebyggelsen i negativ retning. Bestyrelsen ønsker dog, før der tages endelig stilling til forslaget, en mere konkret beskrivelse og tegninger af såvel gavl som tagflade isat Velux Caprio vinduer.</p>	<p>Øjvind kontakter Lars og Berit</p>

3	<p>Arbejdsdag lørdag den 11. juni</p> <p>Bestyrelsen besluttede at udsætte arbejdsdagen til torsdag den 16, juni kl 16.30</p> <p>Der vil blive sørget for indkøb af mad til fælles grill.</p> <p>Opgaver:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Maling af legeredskaber, som mangler 2. gang 2. Lugning af sandkasse 3. Reparation af ”lille rutchebane” 4. Flytning af basket stativ 5. Udskiftning af plade ved rutterør 6. Borde/bænke renses/olieres 	<p>Bestilling af maling hos Thomas og Mette ?</p> <p>Indkøb klares på dagen.</p>
4	<p>Andet siden sidst?</p> <p>Kirsten orienterede om en ejer, som ikke har betalt kontingent</p>	<p>Bestyrelsen følger op</p>
5	<p>Eventuelt</p> <p>Ingenting</p>	

Mødet sluttede 21.30

Referent: Øjvind

Bilag

Kopi af mail fra Lars og Berit (88)

Hej Øjvind.

Vi bor i nr 88 (for enden ned mod ringvejen), og vi overvejer at udnytte vores loft. Primært har vi snakket om at det kunne være rigtig lækkert at udnytte den fantastiske udsigt vi har fra endegavlen ind over århus ved at sætte vindue i endegavlen (ligesom der allerede er i køkken og badeværelse).

Vi har som det optimale scenarie talt om et trekantet gavlvindue i loftrummet fra gulv til loft, naturligvis under forudsætning af, at en ingeniør beregner, at der kan laves en sikker og holdbar løsning samt at det ikke bliver for dyrt. Vi mener umiddelbart, at ændringen vil have begrænset visuel effekt i foreningen, da endegavlen vender væk fra alt beboelse. Vi mener derfor ikke umiddelbart det vil betyde noget for de øvrige naboer.

Men hvad er den videre proces herfra ift at opnå relevante godkendelser mv?.

Vi har for øvrigt også snakket om at sætte et Velux cabrio vindue i. Hvad er status på den konkrete forespørgsel, som i allerede har fået fra en anden beboer i foreningen?

Vi ser frem til at høre fra dig.

På forhånd tak.

Mvh

Lars og Berit (nr. 88).